



Praha 4, 14800

Michal Kocourek

+420603300003 obchodsrealitami.cz

michal.kocourek@obchodsrealitami.cz



Doubravčice - rodinný dům po generální rekonstrukci

7.490.000,-

za nemovitost



Rodinný dům se nachází na adrese Na Močidlech 53, Doubravčice. Obec leží v okrese Kolín, asi 8 km od města Český Brod nebo 13 km od města Říčany. Právě byla dokončena celková rekonstrukce domu: rozvody vody i topení včetně radiátorů (tepelné čerpadlo zajišťuje vytápění i ohřev vody), nové jsou koupelny, kuchyňská linka i interiérové dveře; venkovní dlažba, oplocení. Součástí domu jsou dva vyvložkované komíny. 1. NP - kuchyně, obývací pokoj, ložnice, WC s technickou místností, koupelna; 2. NP - 3 x ložnice, koupelna s WC, úložné prostory. Dům je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Stání pro dvě auta. Zastavěná plocha domu je 100 m², zahrada o výměře 216 m². V pěší dostupnosti školka, restaurace, fotbalové hřiště, potravin, knihovna, autobusové nádraží (spojení do Prahy cca 1 hod, Český Brod i Říčany cca 20 min).

Ulice:	Na Močidlech	Město:	Doubravčice
Typ nemovitosti:	Dům, vila	Subtyp nemovitosti:	Rodinný dům
Operace:	Prodej	Vlastnictví:	
Stav objektu:	velmi dobrý	Zastavěná plocha:	100 m ²
Vlastní pozemek:	216 m ²	Plocha podlahová:	100 m ²
PENB:	B - Velmi úsporná		

