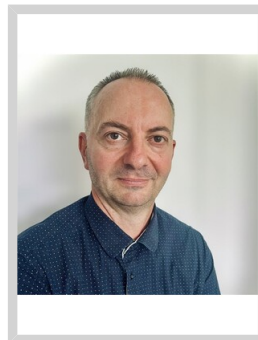
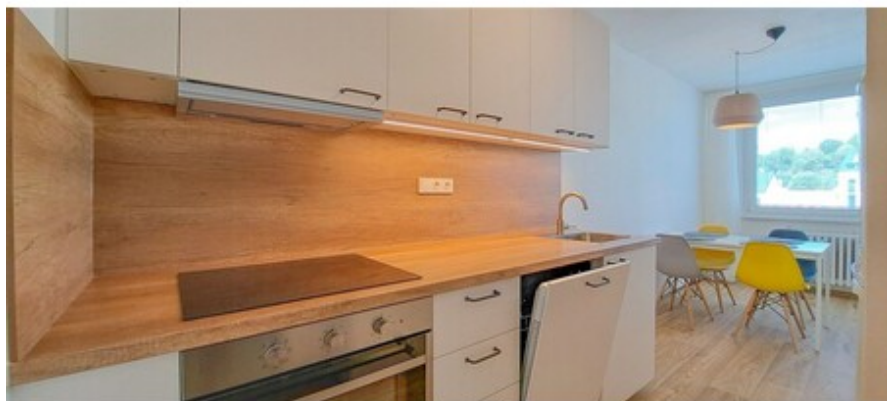


Praha 3 - Žižkov, byt 3+1 s lodžíí a sklepem



Tomáš Kovanda
+420 604 400 686
tomas.k@obchodsrealitami.cz

26.900 ,-
za měsíc

Bytová jednotka se nachází na adrese Ostromečská 437/9, Praha 3 - Žižkov. Bytový dům je moderní = celkově revitalizovaný! Předmětný byt je umístěn ve třetím patře, okna kuchyně a obývacího pokoje jsou orientována do ulice Roháčova, okna obou ložnic (včetně lodžie) jsou orientována do vnitrobloku. Obývací pokoje i obě ložnice jsou navzájem neprůchozí, byt tak nabízí 3 oddělené pokoje! Celková výměra bytu 72,4 m² + lodžie 9 m² + sklep 2 m². Dispoziční plán bytu přikládáme. Vybavením bytu je: úplně nová kuchyňská linka, myčka nádobí, elektrická trouba, indukční varná deska, digestoř, kombinovaná chladnička, jídelní stůl ; 2x postel s rozměry 140*200, 2x šatní skříň; celkový stav bytu dokládáme fotodokumentací. 150 m od domu zastávka BUSu, 8 minut na metro trasy C/B Florenc. Nájemné 26.900,-Kč / měsíc. Záloha na služby v domě 4.000,-Kč / měsíc (bude upřesněno dle počtu osob). Záloha na elektřinu 1.000,- Kč/měsíc. Jistota (kauce) 35.000,-Kč. Provize realitní kanceláře jedno měsíční nájemné.

Ulice:	Ostromečská	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	3+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	dobrý	Plocha podlahová:	72 m ²
Plocha lodžie:	9 m ²	Sklep:	2 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

