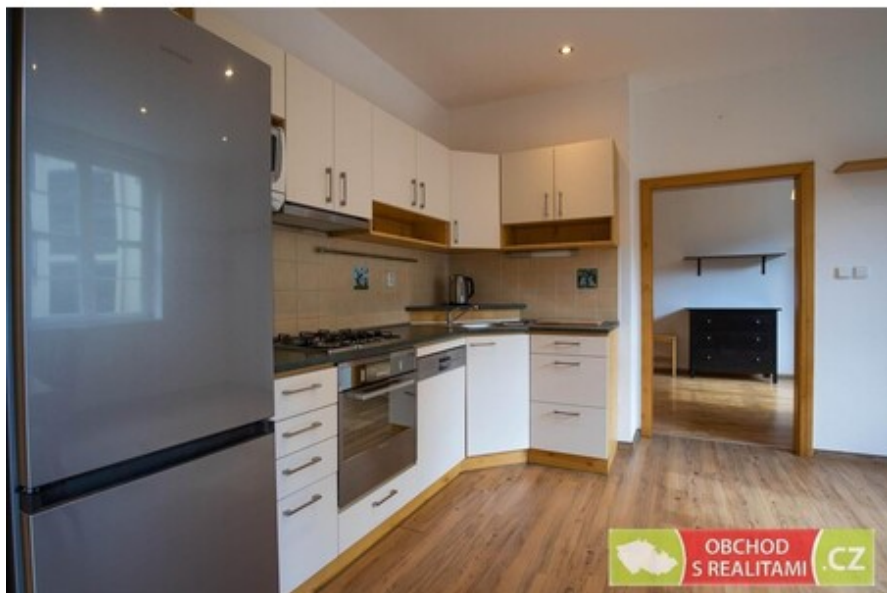


Praha / Nusle, vybavený byt 2+KK s balkonem



Michal Kocourek
+420 603 300 003
 michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

17.000,-
 za měsíc

Byt 2+KK s balkonem se nachází ve třetím patře cihlového domu v ulici Nuselská 1498/72, Praha Nusle. V domě je k dispozici výtah. Byt je orientován (všechna okna bytu i balkon) na jihozápad s výhledem do vnitrobloku, velmi tiché místo! Byt je nyní nově vymalovaný, nová je kombinovaná chladnička, rok stará je myčka nádobí. Nájemci je k dispozici nábytek dle přiložené fotodokumentace, po domluvě můžou být některé kusy nábytku odstěhovány. Více možností připojení k internetu (Cetin i Vodafone). K bytu náleží zděná sklepní kóje o výměře 3,2 m². U domu zastávka BUS se spojením na metro Pankrác, Budějovická, Kačerov, Želivského nebo TRAM se spojením na I.P. Pavlova, Muzeum a Anděl. Nájemné 17.000,Kč, služby v domě pro jednu osobu 800,Kč, pro dvě osoby 1.500,Kč / měsíc, měřidla elektřiny (cca 2.400,Kč/měsíc) a plynu (cca 300,Kč/měsíc) budou převedena na nájemce. Jistota ve výši 25.000,Kč, odměna realitní kanceláře 17.000,Kč.

Ulice:	Nuselská	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha podlahová:	47 m ²
Plocha balkonu:	2 m ²	Sklep:	3 m ²
PENB:	D - Méně úsporná		

