

## Praha / Dejvice, vybavený byt 2+KK jen dvě minuty od zastávky metra Dejvická



Michal Kocourek

**+420 603 300 003**

michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

**21.700,-**

za měsíc

Bytová jednotka se nachází pár kroků od zastávky metra A Dejvická (doslova za rohem!) v samém centru Dejvic, přesná adresa je Zikova 522/3. Okna pokojů jsou orientována do vnitrobloku s parkovou úpravou (!velmi tiché místo!) a mají příznivou jižní orientaci. Kuchyni, WC i předsíň prosvětlují okna orientovaná do světlíku. Bytová jednotka je po rekonstrukci a plně vybavená (vše dle přiložené fotodokumentace). Dispoziční plán bytu přikládáme, výměra bytu 45 m<sup>2</sup> + sklepní kóje cca 4 m<sup>2</sup>. V domě výtah, vstup do domu na čipy, k dispozici kabelová TV Vodafone. Společně s ostatními obyvateli domu může nájemce užívat k posezení / relaxaci zahradu ve vnitrobloku. Zálohy na služby v domě pro jednu osobu 695 Kč, pro dvě osoby 1.010 Kč. Záloha na elektrickou energii a plyn v součtu 3.880 Kč/měsíc (energie budou převedeny na nájemce). Jistota (kauce) 30.000 Kč, odměna RK 21.700 Kč. Prosíme pouze zájemce bez zvířat!

<b>Ulice:</b>	Zikova	<b>Město:</b>	Praha
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	2+kk
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Plocha podlahová:</b>	45 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	4 m <sup>2</sup>	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

