

## Praha 8 / Libeň, byt 2+1 po kompletní rekonstrukci



Přemysl Dušek - DOMI TRADE s.r.o.  
**+420 602 232 408**  
 premysl.d@obchodsrealitami.cz

**22.000 ,-**  
 za měsíc

Nabízíme k pronájmu byt 2 + 1 po kompletní rekonstrukci v prvním patře činžovního domu v Libni v Turnovské ulici. Podlahová plocha bytu je 50 m<sup>2</sup>. Část prosklené pavlače je součástí bytu. Byt se skládá ze tří místností, kde uprostřed je kuchyň a po obou stranách kuchyně stejně velké pokoje (15 m<sup>2</sup>). Za kuchyní je toaleta a sprchový kout. V každém z pokojů a v kuchyni je instalován přímotop, v koupelně vyhřívaný žebřík. Byt je bez nábytku. Celý dům prošel před rokem kompletní rekonstrukcí. Parkování je možné před domem na modré zóně. Ve vzdálenosti 300 metrů je metro Palmovka a tramvajová zastávka. Nájemné 22.000 Kč / měsíc, služby v domě 3.000 Kč / měsíc. Elektrická energie se převádí na nájemce. Jistota 22.000 Kč, provize realitní kanceláře 25.000 Kč.

<b>Ulice:</b>	Turnovská	<b>Město:</b>	Praha
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	2+1
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Osobní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Plocha podlahová:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	3 m <sup>2</sup>	<b>PENB:</b>	G - Mimořádně nevhodná

