

## Hostivice, byt 1+KK



Michal Kocourek  
**+420 603 300 003**  
 michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

**12.800 ,-**  
 za měsíc

Bytová jednotka o velikosti 31 m<sup>2</sup> se nachází v 1. patře dvoupatrového bytového domu v klidné části Hostivice, na adrese Zimní 1582, Hostivice. Dispozice bytu je patrná z přiloženého půdorysu. Součástí vybavení je kuchyňská linka s varnou deskou, digestoří, lednicí a barovým pultem. Podlahová krytina v obývacím pokoji je plovoucí podlaha. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a v předsíni se nachází prostorná vestavěná skříň. Po dohodě je možné byt dovybavit manželskou postelí, konferenčním stolem s křesílkou a mikrovlnnou troubou. K odpočinku lze využít také zahradu u domu, kde jsou k dispozici dvě příjemná posezení. Parkování je možné v okolí domu, bez parkovacích zón. V blízkosti se nachází vlakové nádraží s výbornou dostupností do Prahy (cca 15 minut do Dejvic) a také autobusové spojení, které zajišťuje dojezd na metro Zličín přibližně za 20 minut. Nájemné činí 12.800 Kč / měsíčně, služby 3.000 Kč / měsíc včetně elektrické energie. Jistota (kauce) 25.000 Kč a provize realitní kanceláře 12.800 Kč.

<b>Ulice:</b>	Zimní	<b>Město:</b>	Hostivice
<b>Typ nemovitosti:</b>	Byt	<b>Subtyp nemovitosti:</b>	1+kk
<b>Operace:</b>	Pronájem	<b>Vlastnictví:</b>	Družstevní
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Plocha podlahová:</b>	31 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	C - Úsporná		

