

## Morašice (Pardubický kraj), průmyslový objekt k pronájmu



Michal Kocourek  
**+420 603 300 003**  
 michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

**35.000 ,-**  
 za měsíc + DPH.

Předmětem pronájmu jsou prostory o flexibilní výměře od 100 do 2.000 m<sup>2</sup>, záleží na konkrétní poptávce a způsobu využití (skladování, výroba apod.). Skladovací a výrobní areál se nachází v obci Morašice v Pardubickém kraji (přesná adresa místa je Morašice 95, 538 02 Morašice, okres Chrudim). K dispozici manipulační plocha, možný vjezd kamionu, skládání vysokozdvíhým vozíkem atd. Výrobní areál obsahuje též zázemí pro administrativu a sociální zázemí pro zaměstnance, též toto může být součástí pronájmu. Cenu 100 Kč / m<sup>2</sup> uvádíme za skladovací prostor. Specifické dotazy, charakteristické pro Vámi zamýšlený provoz, rádi obratem zodpovíme! Odměna realitní kanceláře jedno měsíční nájemné.

<b>Město:</b>	Morašice	<b>Typ nemovitosti:</b>	Komerce
<b>Subtyp nemovitosti:</b>	Skład	<b>Operace:</b>	Pronájem
<b>Vlastnictví:</b>		<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Zastavěná plocha:</b>	2959 m <sup>2</sup>	<b>Plocha podlahová:</b>	350 m <sup>2</sup>
<b>PENB:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

