

zakázka 968838



mi.
6

Web: <http://Obchodsrealitami.cz>
Michal Kocourek

+420 603 300 003

michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

Milovice byt 1+KK s parkovacím stáním na vlastním pozemku

10.850 ,-

za měsíc



Nově zrekonstruovaný byt 1+KK s parkovacím stáním se nachází na adrese Rakouská 549, Milovice. V roce 2024 byla v bytě dokončena kompletní rekonstrukce, nové jsou podlahy, kuchyňská linka s moderními spotřebiči (volně stojící lednice s mrazákem, elektrická trouba, varná deska, digestoř) v koupelně je nová pračka se sušičkou, v chodbě jsou nové skříně. Z obývacího pokoje je vidět na parkovací stání (parkování na vlastním pozemku) pod oknem. Byt zůstane vybavený dle přiložené fotodokumentace. Velmi dobrá dopravní dostupnost do Prahy je vlakem, vlakové nádraží 800 m od domu. V místě je velmi dobrá občanská vybavenost, obchodní centrum 500 m od domu. Nájemné 10.850 Kč, záloha služby v domě 1.300 Kč (bude upřesněno podle počtu osob), elektřina bude převedena na nájemce, očekávaná spotřeba 3.000 Kč/ měsíc. Jistota (kauce) 25.000 Kč, odměna realitní kanceláře 10.850 Kč.

Ulice:	Rakouská	Město:	Milovice
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha podlahová:	38 m ²
PENB:	G - Mimořádně nehospodárná		

