

Praha Pankrác, byt 2+KK po úplné rekonstrukci



Michal Kocourek
+420 603 300 003
 michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

17.650 ,-
 za měsíc

Bytová jednotka o výměře 54 m² se nachází v činžovním domě na rozhraní Pankráce / Nuslí. Přesná adresa domu je Družstevní Ochoz 1306/28. Velmi klidné místo, minimální provoz aut v blízkosti domu. Přes ulici se nachází Park Jezerka! Výborné dopravní spojení (v pěší dostupnosti metro C Pankrác nebo tramvajová zastávka Na Veselí / Pod Jezerkou, zastávka BUSu Jezerka; přes Pankrác jezdí i noční autobusy). Dispoziční plánec s výměrou jednotlivých místností přikládáme. Byt bude předán nájemci vybavený dle přiložené fotodokumentace (kuchyňská linka byla instalována v roce 2021, bytové jádro je zděné). Nájemné 17.650 Kč + služby v domě 3.400 Kč pro dvě osoby (pro jednu osobu 2.900 Kč) + převod elektroměru na nájemce (aktuální spotřeba činí 1.200 Kč / měsíc). Jistota (kauce) 25.000 Kč, odměna realitní kanceláře 17.650 Kč.

Ulice:	Družstevní ochoz	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha podlahová:	54 m ²
PENB:	G - Mimořádně neehospodárná		

