

Praha 10 / Strašnice, byt 2+KK, balkon, sklep, garážové stání



Michal Kocourek

+420 603 300 003

michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

25.000,-

za měsíc + garážové stání (volitelná položka) za cenu 1.850 Kč / měsíc

Bytová jednotka 2+KK se nachází v moderním bytovém domě na adrese Zvěřinova 3428/5, Praha 10 Strašnice. Výměra bytové jednotky: _ byt 60 m² _ balkon 11 m² _ sklep 6 m² Společně s bytem je možné si pronajmout garážové stání v suterénu domu za 1.850 Kč/měsíc. Přímo u domu se nachází privátní (oplocená) zahrada. Byt zůstane vybavený vestavěnou skříní v předsíni a obývací stěnou v obývacím pokoji. Kuchyň zůstane vybavena indukční varnou deskou, digestoří, myčkou nádobí, pečí troubou, mikrovlnnou troubou a po dohodě může zůstat též chladnička. V koupelně zůstává pračka i sušička. Dispoziční plán bytu přikládáme do fotodokumentace v této inzerci. Samozřejmostí je možnost kabelového připojení k internetu nebo televizi (v domě je více poskytovatelů). Dobrá dopravní dostupnost: pouhé 4 minuty BUSEm od metra A Želivského nebo 12 minut od metra C Florenc! Krásné místo na okraji vilové zástavby, v blízkosti revitalizovaný Malešický park. Nájemné za bytovou jednotku 25.000 Kč + služby v domě 4.480 Kč, elektrická energie se převádí na nájemce (náklady cca 1.350 Kč/měsíc). Jistota (kauce) 35.000 Kč, odměna realitní kanceláře jedno měsíční nájemné. Pronájem garážové stání (1.850 Kč / měsíc) společně s bytem není podmínkou.

Ulice:	Zvěřinova	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+kk
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	novostavba	Plocha podlahová:	77 m ²
Plocha balkonu:	11 m ²	Sklep:	6 m ²
PENB:	B - Velmi úsporná		



Room	Area (m²)
Living Room	18.00
Bedroom	12.00
Kitchen	8.00
Bathroom	5.00
Corridor	3.00
Entrance	2.00
Storage	1.00
Total	59.00

