

Praha - Karlín, byt 1+1+hobby místnost



Michal Kocourek

+420 603 300 003michal.kocourek@obchodsrealitami.cz**17.400 ,-****za měsíc + poplatky**

Bytová jednotka se nachází na adrese Sokolovská 113/58, Praha - Karlín, pár kroků od Karlínského náměstí! Přímo před domem zastávka TRAM, metro trasy B a C pouze jednu zastávku od domu. Na Karlínském náměstí je krásný revitalizovaný park, 300 m od domu se nachází stezka (cyklotrasa) podél Vltavy! Byt má dispozici 1+1 (40 m2), dále se v bytě nachází místnost bez okna o výměře 25 m2, dispoziční pláněk přikládáme. V celém bytě je podlahové topení. Kuchyňská linka je vybavena sklokeramickou varnou deskou, pečicí troubou a digestoří, dále je v kuchyňské lince příprava pro připojení na myčku, tu si dodává nájemce svépomocí, stejně jako ledničku a pračku. Nájemné 17.400,-Kč, služby v domě pro jednu osobu 1.000,-Kč, pro dvě osoby 1.300,-Kč. Spotřeba elektřiny (elektroměr) bude převedena na nájemce. Jistota (kauce) 25.000,-Kč, odměna realitní kanceláře 17.400,-Kč.

Ulice:	Sokolovská	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	1+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Osobní
Stav objektu:	po rekonstrukci	Plocha podlahová:	65 m ²
PENB:	G - Mimořádně ne hospodárná		

