

Praha - Vinohrady, byt 2+1 o výměře 93 m2 (dva balkony)



Michal Kocourek
+420 603 300 003
 michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

25.000,-
 za měsíc

Bytová jednotka se nachází na adrese Šrobárova 2391/23, Praha Vinohrady. Dispoziční plán bytu příkládáme, celková výměra bytu je 89 m², dále jsou z bytu přístupné dva balkony! Pokoje jsou navzájem neprůchozí, koupelna a WC odděleně; v bytě nechybí komora či spíž. Obě obytné místnosti jsou orientovány na jih do ulice Šrobárova, kuchyně je orientována na sever. Koupelna i kuchyňská linka jsou moderní, velmi dobrý stav bytu a jeho zařízení! Poplatky pro dvě osoby 6.956 Kč / měsíc, při jiném počtu osob zálohy upřesníme. Spotřeba elektrické energie (lze očekávat do 1.500 Kč / měsíc) a plynu (lze očekávat do 250 Kč / měsíc) bude převedena na nájemce. Jistota (kauce) 30.000 Kč, odměna realitní kanceláře jedno měsíční nájemné.

Ulice:	Šrobárova	Město:	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	Subtyp nemovitosti:	2+1
Operace:	Pronájem	Vlastnictví:	Družstevní
Stav objektu:	velmi dobrý	Plocha podlahová:	89 m ²
Plocha balkonu:	4 m ²	PENB:	C - Úsporná

