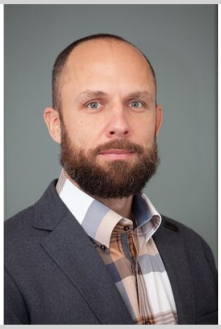
zakázka N02781

Obchodsrealitami.cz
Za Valem1497/6
Praha 4, 14800
Web: http://Obchodsrealitami.cz

Praha 10 - Petrovice, byt 2+kk po rekonstrukci





Michal Kocourek
+420603300003
michal.kocourek@obchodsrealitami.cz

14.500 ,-
za měsíc

Bytová jednotka se nachází na adrese Jakobiho 326/5, Praha 10 - Petrovice. Bytový dům je zateplený s plastovými okny, k dispozici dva výtahy. Bytová jednotka 2+KK má výměru 42 m2 + 1 m2 sklepní kóje. Byt prošel rekonstrukcí bytového jádra a kuchyňské linky, nové jsou též veškeré podlahové krytiny. Vybavení bytu: kuchyňská linka s elektrickou troubou, varnou deskou a digestoří. Výhled z oken bytu je do vnitrobloku (východní orientace). Dobrá parkovací kapacita v okolí domu, současně bez parkovacích zón. Výborná dopravní dostupnost = metro trasy C Háje 4 minuty autobusem ze zastávky, která je vzdálena 240 m od domu. V okolí množství zeleně; výborná občanská vybavenost MŠ, ZŠ, restaurace, obchody atd. Nájemné 14.500,-Kč + služby v domě pro jednu osobu 2.363,-Kč, pro dvě osoby 3.148,-Kč. Ke službám v domě dle předchozí věty je potřeba připočítat zálohu na spotřebu elekrické energie ve výši 1.300,-Kč/měsíc. Jistota (kauce) 25.000,-Kč, odměna realitní kanceláře 14.500,-Kč.

Ulice:	Jakobiho 326/5	**Město:**	Praha
Typ nemovitosti:	Byt	**Subtyp nemovitosti:**	2+kk
Operace:	Pronájem	**Vlastnictví:**	Osobní
Stav objektu:	dobrý	**Plocha podlahová:**	42 m^2
Sklep:	1 m^2	**PENB:**	D - Méně úsporná









